

**БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ №1DQ14R**

*Для Инвесторов, имеющих право требования, удостоверенное цифровыми финансовыми активами, в соответствии с Решением о Выпуске ЦФА (право денежного требования) № PRIM-1-DTRU-112026-00001 от «21» ноября 2025 г. Общество с ограниченной ответственностью «ПРИМЕРА СПОРТ» (ОГРН 1217700441595, ИНН 9725060194, адрес: 115114, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проезд 2-й Павелецкий, д. 5, стр. 1, помещ. 29/4.*

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»** ОГРН 1027700067328, ИНН 7728168971, КПП 770801001, адрес: Россия, 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, дом 27, платежные реквизиты: БИК 044525593, к/с №30101810200000000593 в ГУ Банка России по ЦФО, действующее на основании Генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации №1326 от «16» января 2015 года, в лице Представителя АО «АЛЬФА-БАНК» г-на Бельчанского Е.А., действующего на основании Доверенности № 746eb93e-c304-42e7-b8d5-ad955051f4eb от 19.08.2024 г. (далее – «**ГАРАНТ**»), был уведомлен, что **ООО «ПРИМЕРА СПОРТ»** (ИНН 9725060194, ОГРН 1217700441595), в дальнейшем именуемое «**ПРИНЦИПАЛ**» или «**Эмитент**», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в качестве лица, выпускающего цифровые финансовые активы (Эмитента), осуществило выпуск цифровых финансовых активов, количество которых составляет **150 000 (Сто пятьдесят тысяч) штук общей стоимостью 150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов 00/100) российских рублей** (далее – «**ЦФА**»), в соответствии с Решением о выпуске ЦФА (право денежного требования) № PRIM-1-DTRU-112026-00001 от «21» ноября 2025 г. (далее – «**РЕШЕНИЕ**»).

**БЕНЕФИЦИАРОМ** по настоящей **ГАРАНТИИ** является Инвестор (физическое лицо или юридическое лицо), имеющий право денежного требования к Эмитенту, удостоверенное ЦФА в соответствии с **РЕШЕНИЕМ** на момент оплаты требования по **ГАРАНТИИ**.

Выпуск ЦФА осуществляется в автоматизированной системе с использованием распределенного реестра на основе технологии блокчейн, используемой для выпуска, учета и обращения ЦФА (далее – «**СИСТЕМА**»). Оператором системы является **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»** ОГРН 1027700067328, ИНН 7728168971, КПП 770801001, адрес: Россия, 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, дом 27 (далее – «**ОПЕРАТОР**»), включенное в «Реестр операторов информационных систем, в которых осуществляется выпуск цифровых финансовых активов» Банка России (<https://cbr.ru/admissionfinmarket/navigator/ois/>).

По просьбе **ПРИНЦИПАЛА** **ГАРАНТ** принимает на себя безотзывное обязательство уплатить по первому письменному Требованию **БЕНЕФИЦИАРА** денежные средства в размере принадлежащего **БЕНЕФИЦИАРУ** денежного требования, удостоверенного ЦФА, в пределах Суммы Гарантии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения **ПРИНЦИПАЛОМ** обязательств по выплате суммы денежных средств в размере цены приобретения ЦФА по каждому ЦФА, выпущенному в соответствии с **РЕШЕНИЕМ**, которым владеет **БЕНЕФИЦИАР**, в соответствии с графиками выплат, установленными **РЕШЕНИЕМ**.

Настоящая **ГАРАНТИЯ** не обеспечивает какие-либо иные обязательства **ПРИНЦИПАЛА** перед **БЕНЕФИЦИАРОМ**, прямо не указанные в настоящей **ГАРАНТИИ**, включая, без ограничений, обязательства по выплате **БЕНЕФИЦИАРУ** дополнительного дохода по выпущенным ЦФА в соответствии с **РЕШЕНИЕМ**, по возмещению убытков, упущенной выгоды, обязательства по возмещению вреда, обязательства по уплате неустоек (штрафов, пени), обязательства по уплате процентов за необоснованное пользование чужими денежными средствами и прочее.

Обязательства **ГАРАНТА** по настоящей **ГАРАНТИИ** ограничены суммой **150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов 00/100) российских рублей** (далее – **Сумма ГАРАНТИИ**).

Ответственность **ГАРАНТА** за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящей **ГАРАНТИИ** не ограничивается Суммой Гарантии.

**ГАРАНТ** вправе внести изменения в настоящую гарантию в части продления срока ее действия или увеличения Суммы **ГАРАНТИИ** без согласия **БЕНЕФИЦИАРА**. Такие изменения вступают в силу с даты их выпуска **ГАРАНТОМ**.

Настоящая ГАРАНТИЯ и все изменения в ее условия выпускаются в электронном виде, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя ГАРАНТА и должны быть размещены в дату выпуска ЦФА в соответствии с РЕШЕНИЕМ в личных кабинетах БЕНЕФИЦИАРОВ (Инвесторов) в СИСТЕМЕ.

Требование о платеже по ГАРАНТИИ должно быть направлено ГАРАНТУ по почте заказным письмом с уведомлением о вручении с соблюдением требований, указанных ниже, или посредством курьерской службы по следующему адресу: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, дом 27.

Требование по настоящей ГАРАНТИИ должно быть получено ГАРАНТОМ не позднее последнего дня срока, на который выдана настоящая ГАРАНТИЯ.

Требование о платеже по ГАРАНТИИ должно содержать:

Сумму требования, соответствующую данным СИСТЕМЫ;

Полное наименование БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРА – юридического лица) или фамилию, имя, отчество БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, индивидуального предпринимателя);

Счет Инвестора (в понятии, определенном в РЕШЕНИИ), необходимый для осуществления ГАРАНТОМ безналичного платежа по настоящей ГАРАНТИИ (далее – Платежные реквизиты БЕНЕФИЦИАРА);

Место нахождения и почтовый адрес (для БЕНЕФИЦИАРА – юридического лица) или место жительства (для БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, индивидуального предпринимателя);

Паспортные данные БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, индивидуального предпринимателя);

Основной государственный регистрационный номер и дату его присвоения, ИНН/КПП (для БЕНЕФИЦИАРОВ – юридических лиц);

Реквизиты РЕШЕНИЯ (номер и дата);

Сумму обязательств ПРИНЦИПАЛА перед БЕНЕФИЦИАРОМ, которые не исполнены или ненадлежащим образом исполнены ПРИНЦИПАЛОМ на дату направления БЕНЕФИЦИАРОМ требования ГАРАНТУ;

Количество ЦФА, в отношении которых ПРИНЦИПАЛОМ не исполнены или ненадлежащим образом исполнены обязательства.

К требованию БЕНЕФИЦИАРА о совершении платежа по настоящей ГАРАНТИИ должна быть приложена выписка из реестра ЦФА, включающая информацию о сумме неисполненных ПРИНЦИПАЛОМ обязательств, сформированная и заверенная ОПЕРАТОРОМ, с подписью и печатью, сроком выдачи не ранее 15 (Пятнадцати) календарных дней до даты предъявления требования.

В целях идентификации БЕНЕФИЦИАРА – физического лица при предъявлении требования о платеже по настоящей ГАРАНТИИ:

подлинность подписи БЕНЕФИЦИАРА (представителя БЕНЕФИЦИАРА) должна быть удостоверена нотариусом;

при подписании требования от имени БЕНЕФИЦИАРА лицом, действующим на основании доверенности, к требованию должна прилагаться нотариально заверенная доверенность на предъявление требования по настоящей ГАРАНТИИ, выданная БЕНЕФИЦИАРОМ представителю, либо нотариально заверенная копия такой доверенности.

Если БЕНЕФИЦИАРОМ является юридическое лицо, то требование платежа по ГАРАНТИИ должно быть подписано руководителем БЕНЕФИЦИАРА (лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа управления БЕНЕФИЦИАРА), либо представителем БЕНЕФИЦИАРА, действующим на основании доверенности (в этом случае к требованию о платеже по настоящей ГАРАНТИИ должна прилагаться доверенность, выданная БЕНЕФИЦИАРОМ представителю и содержащая полномочия представителя на предъявление требований о платеже по настоящей ГАРАНТИИ, либо нотариально заверенная копия такой доверенности).

Срок платежа по ГАРАНТИИ – в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения ГАРАНТОМ оригинала письменного требования БЕНЕФИЦИАРА с приложением указанных в настоящей ГАРАНТИИ документов.

Платежи по ГАРАНТИИ осуществляются через ОПЕРАТОРА в автоматизированной системе с использованием распределенного реестра на основе технологии блокчейн, используемой для выпуска, учета и обращения ЦФА.

При осуществлении ГАРАНТОМ платежа по настоящей ГАРАНТИИ в пользу БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, ОПЕРАТОР будет являться налоговым агентом по налогу на доходы физических лиц, и

в случаях, установленных Налоговым кодексом РФ, удержит из суммы, подлежащей выплате БЕНЕФИЦИАРУ-физическому лицу, налог на доходы физических лиц по соответствующей ставке, и перечислит удержанный налог в бюджет РФ.

Обязательство ГАРАНТА перед БЕНЕФИЦИАРОМ считается надлежаще исполненным с даты зачисления денежных средств на корреспондентский счет кредитной организации, обслуживающей БЕНЕФИЦИАРА (если банковский счет БЕНЕФИЦИАРА открыт в другой кредитной организации), либо с момента зачисления денежных средств на банковский счет БЕНЕФИЦИАРА (если банковский счет БЕНЕФИЦИАРА открыт у ГАРАНТА).

Настоящая ГАРАНТИЯ вступает в силу с «25» ноября 2025 года и действует по «24» декабря 2026 года (включительно).

По истечении срока действия настоящая ГАРАНТИЯ утрачивает силу.

Настоящая ГАРАНТИЯ не может быть отозвана ГАРАНТОМ в одностороннем порядке, выдана исключительно БЕНЕФИЦИАРУ и принадлежащее БЕНЕФИЦИАРУ по данной ГАРАНТИИ право Требования к ГАРАНТУ не может быть передано (уступлено) третьему лицу.

Настоящая ГАРАНТИЯ выдана в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все споры, вытекающие из настоящей ГАРАНТИИ или связанные с ней, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы (в отношении БЕНЕФИЦИАРОВ – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), либо в Мещанском районном суде города Москвы (в отношении БЕНЕФИЦИАРОВ – физических лиц).

Требование о платеже по ГАРАНТИИ должно быть составлено по следующей форме:

АО «АЛЬФА-БАНК»  
Россия, 107078, г. Москва  
ул. Каланчевская, дом 27

Исх. № \_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.,

#### Требование о платеже по ГАРАНТИИ

Настоящим

*Полное наименование БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРА – юридического лица)  
или*

*Фамилия, имя, отчество БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, индивидуального предпринимателя);*

*Место нахождения и почтовый адрес (для БЕНЕФИЦИАРА – юридического лица)  
или*

*Место жительства (для БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, индивидуального предпринимателя);*

*Основной государственный регистрационный номер и дату его присвоения, ИНН/КПП (для БЕНЕФИЦИАРОВ – юридических лиц)  
или*

*Паспортные данные БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРА – физического лица, индивидуального предпринимателя) –*

БЕНЕФИЦИАР по ГАРАНТИИ заявляет в адрес ГАРАНТА требование об осуществлении платежа:

1. Сумма требования  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей

2. ГАРАНТИЯ

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ № XXXXXXXXXX от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.,  
выпущенная по поручению [реквизиты Принципала]  
в соответствии с Решением о выпуске цифровых финансовых активов (право денежного  
требования) № XXXXXXXXXXXX от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025г.

3. ГАРАНТ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК» ОГРН 1027700067328, ИНН 7728168971,  
КПП 770801001, адрес: Россия, 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, дом 27

4. Платежные реквизиты БЕНЕФИЦИАРА для осуществления ГАРАНТОМ платежа по  
настоящей ГАРАНТИИ

р/с № \_\_\_\_\_ в Банке \_\_\_\_\_ БИК  
[указывается счет Инвестора в соответствии с РЕШЕНИЕМ]

5. Существо и размер обязательств ПРИНЦИПАЛА перед БЕНЕФИЦИАРОМ, которые не  
исполнены или ненадлежащим образом исполнены ПРИНЦИПАЛОМ на дату направления  
БЕНЕФИЦИАРОМ требования ГАРАНТУ

Не исполнены [надлежащим образом] обязательства по выплате денежных средств в размере  
Цены приобретения ЦФА в Дату выплаты по ЦФА (погашения) «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_г.

6. Количество ЦФА, в отношении которых ПРИНЦИПАЛОМ не исполнены или ненадлежащим  
образом исполнены обязательства;

\_\_\_\_\_ штук

К настоящему требованию о совершении платежа приложены:

- выписка из реестра ЦФА, включающая информацию о сумме неисполненных ПРИНЦИПАЛОМ  
обязательств, сформированная и заверенная ОПЕРАТОРОМ (ГАРАНТОМ), с подписью и печатью, сроком  
выдачи не ранее 15 (Десяти) календарных дней до даты предъявления требования;

*На основании (в случае представителя БЕНЕФИЦИАРА)*

Подпись  
(ФИО, должность)  
[Печать]

Представитель АО «АЛЬФА-БАНК»

\_\_\_\_\_(Бельчанский Е.А.)  
м.п.